

ACTA SESIÓN ORDINARIA N°17
CONSEJO COMUNAL DE LAS ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL
COMUNA DE PADRE LAS CASAS
PERIODO 2017 – 2021

En Padre Las Casas, a miércoles 24 de abril del año dos mil diecinueve, siendo las 10:27 horas, se inicia la Sesión Ordinaria del Consejo Comunal de las Organizaciones de la Sociedad Civil de Padre Las Casas, en la sala de reuniones Terraza del Edificio Consistorial, presidida por la Vicepresidenta del CCOSOC, Consejera Sra. Susana Palma Parra, Representante de la Comunidad Indígena Pedro Parra. Siendo las 11:50 horas, se incorpora a la Sesión Ordinaria el Sr. Alcalde y continúa presidiendo la reunión.

Con la asistencia de los (as) siguientes Consejeros (as):

- | | |
|--------------------------------------|---|
| <i>1. Susana Palma Parra</i> | <i>Comunidad Indígena Pedro Parra.</i> |
| <i>2. Marlene Manqueo Paillamán</i> | <i>Comunidad Indígena Cacique Abelino Torres Manqueo.</i> |
| <i>3. Daniel Córdova Quidel</i> | <i>Comité de Pequeños Agricultores Huañuilen.</i> |
| <i>4. Rosa Becerra Rojas</i> | <i>Consejo de Desarrollo Local Centro de Salud Las Colinas.</i> |
| <i>5. Elisabeth Saavedra Fuentes</i> | <i>Unión Comunal de Adultos Mayores de Padre Las Casas.</i> |
| <i>6. Hilda Salazar Fuentealba</i> | <i>Grupo de Discapacitados Manos Unidas.</i> |
| <i>7. Marcela Esparza Saavedra</i> | <i>Unión Comunal de Juntas de Vecinos.</i> |
| <i>8. Liliana González González</i> | <i>Junta de Vecinos Pablo Neruda.</i> |
| <i>9. Camilo González Gómez</i> | <i>Junta de Vecinos N°41 Huichahue Sur.</i> |
| <i>10. Eliana Riquelme Saldía</i> | <i>Junta de Vecinos N°34 Thiers Sur.</i> |
| <i>11. Luís San Martín Villagra</i> | <i>Asociación de Cosoc de la Araucanía.</i> |

Actúa como Secretario y Ministro de Fe, don Rodrigo Poblete Ramos, en su calidad de Secretario Municipal Subrogante.

TABLA:

- 1. APROBACIÓN ACTA ANTERIOR.**
- 2. CORRESPONDENCIA.**
- 3. SOLICITUD DESIGNACIÓN DE NOMBRES DE VILLA, CALLES Y PASAJES PROYECTO HABITACIONAL COMITÉS DE VIVIENDA NUEVO HORIZONTE Y SAN JOAQUÍN.**
- 4. ENTREGA CUENTA PÚBLICA 2018.**
- 5. VARIOS O INCIDENTES.**
- 6. EXPOSICIÓN SITUACIÓN OBRAS PROYECTO INTERCONEXIÓN VIAL TEMUCO – PADRE LAS CASAS. (MATERIA AGREGADA A LA TABLA)**

DESARROLLO:

- 1. APROBACIÓN ACTA ANTERIOR.**

Se aprueba sin observaciones por los Consejeros y Consejeras presentes, Acta Sesión Ordinaria N°16, de fecha 27 de marzo de 2019.

2. CORRESPONDENCIA.

Correspondencia Recibida:

- Carta ingresada con fecha 04.04.19 (ID 379048), remitida por EP Inmobiliaria SPA, remite información propuesta de nombres de Villa, Calles y Pasajes Proyecto Habitacional Comités de Vivienda Nuevo Horizonte y San Joaquín.

Correspondencia Despachada:

- Ord. N°003, de fecha 27.03.19, enviado al Director de Obras Municipales, comunica acuerdo designación de nombres para Villa, Calle y Pasajes Proyecto Loteo Comité de Vivienda Juan Delgado.
- Ord. N°004, de fecha 27.03.19, enviado al Concejo Municipal, comunica acuerdo designación de nombres para Villa, Calle y Pasajes Proyecto Loteo Comité de Vivienda Juan Delgado.
- Ord. N°005, de fecha 27.03.19, enviado al Seremi de Vivienda y Urbanismo Región de La Araucanía, invita a participar en Sesión Ordinaria del CCOSOC de Padre Las Casas.
- Ord. N°006, de fecha 27.03.19, enviado al Director del SERVIU Región de La Araucanía, invita a participar en Sesión Ordinaria del CCOSOC de Padre Las Casas.
- Memorándum N°001, de fecha 15.04.19, enviado al Director de Obras Municipales, solicita pronunciamiento sobre presentación de propuesta de nombres de Villa, Calles y Pasajes Comités de Vivienda Nuevo Horizonte y San Joaquín.
- Memorándum N°002, de fecha 18.04.19, enviado al Director de Medio Ambiente, Aseo y Ornato, informa requerimientos de instalación de señalética y retiro de basura en área rural.
- Memorándum N°003, de fecha 18.04.19, enviado al Director de Obras Municipales, informa requerimiento de cambio de lugar de medidores de agua y visita para evaluar inhabitabilidad de vivienda.

3. SOLICITUD DESIGNACIÓN DE NOMBRES DE VILLA, CALLES Y PASAJES PROYECTO HABITACIONAL COMITÉS DE VIVIENDA NUEVO HORIZONTE Y SAN JOAQUÍN.

PROPUESTA DE LOS COMITÉS DE VIVIENDA

Nombres de Calles y Pasajes Comité de Viviendas Nuevo Horizonte y San Joaquín, Comuna de Padre Las Casas – 151 Viviendas acogidas al D.F.L. N°2.

Según lo descrito en actas, los nombres propuestos son los siguientes:

Nombre de la Villa: Portal Maquehue
Sede Comunitaria: Portal Maquehue
Calles Nueva 1 : 15 de enero
Calle Nueva 3 : Nuevo Horizonte
Calle Nueva 4 : San Joaquín
Pasaje Nuevo 1 : 5 de Octubre
Pasaje Nuevo 3 : San Andrés

Pasaje Nuevo 4 : 24 de Marzo

Pasaje Nuevo 5 : San Mateo

El Sr. Rodrigo Poblete Ramos, Secretario Municipal Subrogante, proporciona información de acuerdo a los antecedentes de la propuesta entregada a los Consejeros (as).

Los Consejeros y Consejeras presentes, analizan la propuesta y por mayoría solicitan información respecto del motivo por el cual fueron designados los nombres propuestos, de manera de contar con la justificación de cada uno al momento que pudiesen ser consultados por los vecinos.

4. ENTREGA CUENTA PÚBLICA 2018.

De acuerdo al Artículo 67 de la Ley N°18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades, se hace entrega a los Consejeros y Consejeras presentes, documento que contiene Cuenta Pública Año 2018 del Sr. Alcalde, con su respaldo en Cd.

5. VARIOS O INCIDENTES. (Primera Parte)

- Los Consejeros analizan problemática que genera corte de ramas que realizan vecinos de sectores urbanos y también rurales, las que no son retiradas prontamente dando lugar a la formación de microbasurales y anidando a roedores. Por lo que sugieren factibilidad que se pueda coordinar un día de la semana a diferentes sectores de la Comuna para retiro de ramas y de esa forma evitar la problemática mencionada.*
- Consejero Sr. Daniel Córdova, informa de basural existente en el Sector de Niágara (donde se apartan los tres caminos), indicando que es a la vuelta del lugar en donde hay un negocio y se realiza la Feria Costumbrista.*

(Siendo las 11:50 horas, se incorpora a la Sesión Ordinaria el Sr. Alcalde y continúa presidiendo la reunión)

El Sr. Alcalde, se disculpa por su retraso indicando que venía de viaje de regreso de la ciudad de Santiago.

La Consejera Sra. Susana Palma, interioriza al Sr. Alcalde de los temas que se abordaron en el Punto 5. Varios.

El Sr. Alcalde, informa que la basura del área rural es retirada una o dos veces por semana, lo que a la fecha ha funcionado de buena forma, aclarando que los microbasurales no son generados por los lugareños, sino por personas ajenas que van a votar la basura creyendo que hay retiro todos los días, por lo que sugiere a los funcionarios de comunicaciones presentes en sesión, divulgar la información de los días y sectores rurales que pasará el camión recolector de basura.

Respecto del retiro de ramas en el sector urbano, el Sr. Alcalde sugiere a los Consejeros presentes que las solicitudes se canalicen a través de los Presidentes (as) de las

Juntas de Vecinos, de manera que, si vecinos quieren realizar podas de sus árboles, el día sea coordinado con el Municipio para fijar fecha del retiro de ramas.

*El Sr. Alcalde, agrega a la Tabla el Punto N° 6: **Exposición Situación Obras Proyecto Interconexión Vial Temuco – Padre Las Casas.***

6. EXPOSICIÓN SITUACIÓN OBRAS PROYECTO INTERCONEXIÓN VIAL TEMUCO – PADRE LAS CASAS. (MATERIA AGREGADA A LA TABLA)

El Sr. Alcalde, da la bienvenida al Sr. Hugo Cruz Veliz, Director de SERVIU y a su equipo de trabajo presente en sala, agradeciendo su presencia en el Consejo Comunal de las Organizaciones de la Sociedad Civil de Padre Las Casas.

El Sr. Hugo Cruz Veliz, Director SERVIU Región de La Araucanía, saluda a los presentes y realiza exposición que se adjunta a la presente acta. Proporciona información, apoyado de la presentación y equipo técnico, respecto de la situación de las obras del Proyecto Interconexión Vial Temuco – Padre Las Casas, Ilustra el proceso que se ha vivido en la Comuna de Padre Las Casas, finalización y habilitación de vialidad y otros proyectos de las obras de mejoramiento de la iniciativa mencionada e informa que el contrato de la Empresa Paicaví, que fue la empresa original a cargo del proyecto Tercer Puente, terminó el 25 de septiembre de 2017, quedando inconclusas las obras, por lo que se analizó forma de retomar el proyecto y se separaron los temas: vialidad que representa alrededor del 75% del proyecto y el Proyecto Tercer Puente 25% aprox. El Director señala que se retomaron las obras el viernes 13 de abril del año en curso, detallando el estado actual de los 09 contratos que están asociados a distintos fragmentos del proyecto completo de la vialidad. También se refiere al tipo de financiamiento y actualización de las obras viales, obras en proceso de término, obras adicionales a ejecutar: Reparaciones, saldos viales y otras que no estaban contempladas (información detallada en la presentación adjunta)

También el Sr. Hugo Cruz Veliz, Director SERVIU Región de La Araucanía, hace hincapié que la presentación fue en relación a vialidades, no se abordó el proyecto Tercer Puente, reiterando a los Consejeros que las materias fueron separadas y el contrato para terminar las obras del Tercer Puente es otro contrato, el cual se retomó el 28 de diciembre de 2018. Considera buena decisión separar los temas porque actualmente se separó la problemática, pudiéndose dar el nivel de urgencia necesaria. Agrega que las obras del Tercer Puente avanzan, será el primer puente atirantado asimétrico del País e informa de las gestiones y trabajos realizados para lograr un buen curso de las obras y el segundo semestre del próximo año el Puente debiera estar terminado.

Los Consejeros y Consejeras dialogan, realizan consultas respecto de la materia, subsidios de aislamiento térmico en viviendas y subsidios de discapacidad, las cuales son atendidas por el Director SERVIU Región de La Araucanía y su equipo de trabajo.

El Sr. Hugo Cruz Veliz, Director SERVIU Región de La Araucanía, señala además de las iniciativas abordadas en este punto, hay mucho territorio que hay que intervenir

y mejorar. Se refiriere a la vía de pavimentos participativos e indica que a SERVIU le llega la información técnica para ejecutar y hay una lista de espera en esta materia, para lo cual hay conversaciones con el Gobierno Regional para factibilidad de algún grado de financiamiento para aquellas personas que no quedaron seleccionadas. Añade que, por otro lado, se está requiriendo a las 32 comunas catastro de todos los pavimentos que requieran intervención y se puedan mejorar, para lo cual los equipos técnicos del SERVIU se organizarán los meses de mayo y junio, para revisar información enviada de cada Municipio y para precisar el monto verificar en terreno la necesidad, de manera de entregar la información depurada al Gobierno Regional, para analizar cuántos recursos se podrían destinar para esta vía por comuna.

En relación al párrafo anterior, el Director SERVIU Región de La Araucanía hace entrega al Sr. Alcalde para su conocimiento, documentación entregada por Dirigentes en reunión que sostuvo el día de ayer en la Dirección de SERVIU.

El señor Alcalde agradece la participación del Director del SERVIU en Sesión Ordinaria de CCOSOC.

El señor Alcalde retoma el Punto de Tabla N°5. **Varios o Incidentes.**

5. VARIOS O INCIDENTES. (Segunda Parte)

- Consejera Sra. Liliana González se refiere a problemática por cobro de contribuciones a viviendas de la Comuna que se encontraban exentas de pago. Realiza consultas al respecto, las que son atendidas por Sr. Rodrigo Poblete, Secretario Municipal (s). Solicita al Municipio entregar información clara a los dirigentes respecto de la materia, de manera de informar a sus respectivas organizaciones, identificando las exenciones.
- Consejero Sr. Camilo González, nuevamente se refiere a espacio ubicado en Los Diaguitas con Los Yaganes, el cual se transforma en un foco de microbasurales e indica que en ese lugar hay un vehículo que es utilizado para dormir, por lo que solicita al Municipio analizar forma de hacer uso de ese espacio, ya sea habilitándolo como área verde u otro, para mejorar el entorno de los vecinos que habitan en ese sector.
- Vicepresidenta del CCOSOC, Consejera Sra. Susana Palma, sugiere a los Consejeros y Consejeras presentes plantear ideas para manera de mantener los espacios públicos de la Comuna limpios y sin microbasurales, proponiendo realizar actividades de aseo por Sectores o Villas.
- Consejera Hilda Salazar recuerda requerimiento de problemática expuesta varias veces por instalación de basurero frente al acceso del Velatorio de la Parroquia de Calle Barroso, puesto que ese espacio se transforma en un microbasural por la basura desparramada en el lugar, indicando que a la fecha esa situación no ha cambiado.
- Consejera Hilda Salazar solicita en atención a la Ley Responsable de Tenencia de Mascotas, visita de profesionales del área de Medio Ambiente en sector de Los Patagones con Los Onas,

puesto que después de las 19:00 horas, los vecinos sacan a sus perros a la calle, lo que se torna muy peligroso para los transeúntes porque esas mascotas son agresivas.

- Consejera Sra. Marcela Esparza, solicita gestionar limpieza del Canal Llahuallín, para posteriormente desratizar el lugar por plaga de ratones en el sector.*
- Consejera Sr. Luís San Martín, recuerda Congreso realizado en Llifén e informa que se prepara para fines del mes de junio del año en curso (último jueves y viernes) realizar otro Congreso que tiene que abordaría la descentralización, Ley 20.500 y temáticas actuales de la sociedad civil.*
- Consejera Sra. Eliana Riquelme, respecto de la desratización por plaga de ratones, informa que conversó con el Profesional Veterinario de la Dirección de Medio Ambiente, el cual sugirió participar de reunión de Junta de Vecinos, en la cual podría orientar y organizar cómo abordar de la mejor forma esa problemática.*
- También la Consejera Sra. Eliana Riquelme informa que se realizará operativo de esterilización en su sector, indicando que se puede llamar a un número telefónico para agendar la solicitud y posteriormente se organiza el operativo de esterilización. Agrega que también se puede ver el tema de desratización a través del Médico Veterinario de la Dirección de Medio Ambiente.*
- Consejera Sra. Elisabeth Saavedra, solicita corte o poda de álamo, ubicado en terreno que colinda con la casa del Adulto Mayor que se pretende construir en Calle Coñoepán con Mac Iver.*
- Consejero Sr. Luís San Martín, recuerda que el viernes 26 del presente, a las 18:00 horas en la Sede Lomas de Huitrán, están invitadas las Juntas de Vecinos que están afectas al polígono de restricción.*

El Sr. Rodrigo Poblete, Secpla y Secretario Municipal (s), respecto de la limpieza del Canal Llahuallín, indica que informaron de la Dirección de Medio Ambiente que la D.O.H. hará limpieza de 2,5 kilómetros de Canal, las bases de licitación para intervenir el canal por parte de la D.O.H. ya están próximas a ser publicadas y las obras debieran comenzar en el mes de julio.

- Vicepresidenta del CCOSOC, Consejera Sra. Susana Palma, solicita apoyo para desparramar ripio en espacio que está ubicada la feria itinerante (al lado del Consultorio Conunhuenu) y factibilidad de identificar el espacio para estacionamiento de las personas que son feriantes, porque esos lugares son ocupados por otras personas, generando inconvenientes para ellos.*

El Sr. Rodrigo Poblete, Secpla y Secretario Municipal (s), recuerda invitación a los Consejeros y Consejeras a la Ceremonia de la Cuenta Pública 2018 del Sr. Alcalde, a realizarse el martes 30 de abril del presente.

La Vicepresidenta del CCOSOC, Consejeras Sra. Susana Palma, señala que no habiendo más temas que tratar, se levanta la sesión.

Se levanta la sesión a las 13:20 horas.

RPR/vcg